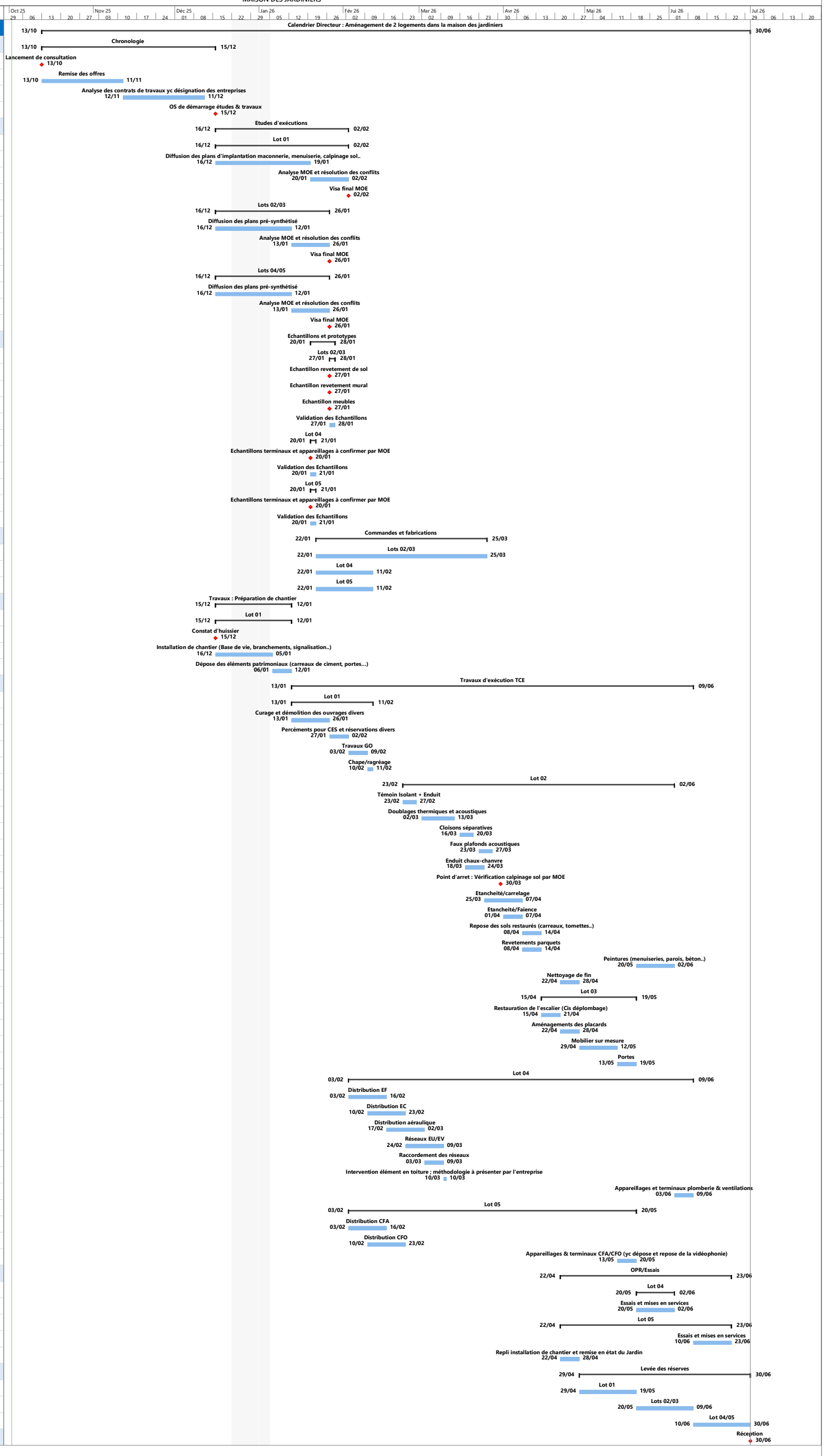
CALENDRIER DIRECTEUR
MAISON DES JARDINIERS

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
1	**Calendrier Directeur : Aménagement de 2 logements dans la maison des jardiniers**	**177 jours**	**Lun 13/10/25**	**Mar 30/06/26**
2	**Chronologie**	**46 jours**	**Lun 13/10/25**	**Lun 15/12/25**
3	Lancement de consultation	0 jour	Lun 13/10/25	Lun 13/10/25
4	Remise des offres	22 jours	Lun 13/10/25	Mar 11/11/25
5	Analyse des contrats de travaux yc désignation des entreprises	22 jours	Mer 12/11/25	Jeu 11/12/25
6	OS de démarrage études & travaux	0 jour	Lun 15/12/25	Lun 15/12/25
7	**Etudes d'exécutions**	**25 jours**	**Mar 16/12/25**	**Lun 02/02/26**
8	**Lot 01**	**25 jours**	**Mar 16/12/25**	**Lun 02/02/26**
9	Diffusion des plans d'implantation maconnerie, menuiserie, calpinage sol..	15 jours	Mar 16/12/25	Lun 19/01/26
10	Analyse MOE et résolution des conflits	10 jours	Mar 20/01/26	Lun 02/02/26
11	Visa final MOE	0 jour	Lun 02/02/26	Lun 02/02/26
12	**Lots 02/03**	**20 jours**	**Mar 16/12/25**	**Lun 26/01/26**
13	Diffusion des plans pré-synthétisé	10 jours	Mar 16/12/25	Lun 12/01/26
14	Analyse MOE et résolution des conflits	10 jours	Mar 13/01/26	Lun 26/01/26
15	Visa final MOE	0 jour	Lun 26/01/26	Lun 26/01/26
16	**Lots 04/05**	**20 jours**	**Mar 16/12/25**	**Lun 26/01/26**
17	Diffusion des plans pré-synthétisé	10 jours	Mar 16/12/25	Lun 12/01/26
18	Analyse MOE et résolution des conflits	10 jours	Mar 13/01/26	Lun 26/01/26
19	Visa final MOE	0 jour	Lun 26/01/26	Lun 26/01/26
20	**Echantillons et prototypes**	**7 jours**	**Mar 20/01/26**	**Mer 28/01/26**
21	**Lots 02/03**	**2 jours**	**Mar 27/01/26**	**Mer 28/01/26**
22	Echantillon revetement de sol	0 jour	Mar 27/01/26	Mar 27/01/26
23	Echantillon revetement mural	0 jour	Mar 27/01/26	Mar 27/01/26
24	Echantillon meubles	0 jour	Mar 27/01/26	Mar 27/01/26
25	Validation des Echantillons	2 jours	Mar 27/01/26	Mer 28/01/26
26	**Lot 04**	**2 jours**	**Mar 20/01/26**	**Mer 21/01/26**
27	Echantillons terminaux et appareillages à confirmer par MOE	0 jour	Mar 20/01/26	Mar 20/01/26
28	Validation des Echantillons	2 jours	Mar 20/01/26	Mer 21/01/26
29	**Lot 05**	**2 jours**	**Mar 20/01/26**	**Mer 21/01/26**
30	Echantillons terminaux et appareillages à confirmer par MOE	0 jour	Mar 20/01/26	Mar 20/01/26
31	Validation des Echantillons	2 jours	Mar 20/01/26	Mer 21/01/26
32	**Commandes et fabrications**	**45 jours**	**Jeu 22/01/26**	**Mer 25/03/26**
33	Lots 02/03	45 jours	Jeu 22/01/26	Mer 25/03/26
34	Lot 04	15 jours	Jeu 22/01/26	Mer 11/02/26
35	Lot 05	15 jours	Jeu 22/01/26	Mer 11/02/26
36	**Travaux : Préparation de chantier**	**10 jours**	**Lun 15/12/25**	**Lun 12/01/26**
37	**Lot 01**	**10 jours**	**Lun 15/12/25**	**Lun 12/01/26**
38	Constat d'huissier	0 jour	Lun 15/12/25	Lun 15/12/25
39	Installation de chantier (Base de vie, branchements, signalisation..)	5 jours	Mar 16/12/25	Lun 05/01/26
40	Dépose des éléments patrimoniaux (carreaux de ciment, portes...)	5 jours	Mar 06/01/26	Lun 12/01/26
41	**Travaux d'exécution TCE**	**106 jours**	**Mar 13/01/26**	**Mar 09/06/26**
42	**Lot 01**	**22 jours**	**Mar 13/01/26**	**Mer 11/02/26**
43	Curage et démolition des ouvrages divers	10 jours	Mar 13/01/26	Lun 26/01/26
44	Percéments pour CES et réservations divers	5 jours	Mar 27/01/26	Lun 02/02/26
45	Travaux GO	5 jours	Mar 03/02/26	Lun 09/02/26
46	Chape/ragréage	2 jours	Mar 10/02/26	Mer 11/02/26
47	**Lot 02**	**72 jours**	**Lun 23/02/26**	**Mar 02/06/26**
48	Témoin Isolant + Enduit	5 jours	Lun 23/02/26	Ven 27/02/26
49	Doublages thermiques et acoustiques	10 jours	Lun 02/03/26	Ven 13/03/26
50	Cloisons séparatives	5 jours	Lun 16/03/26	Ven 20/03/26
51	Faux plafonds acoustiques	5 jours	Lun 23/03/26	Ven 27/03/26
52	Enduit chaux-chanvre	5 jours	Mer 18/03/26	Mar 24/03/26
53	Point d'arret : Vérification calpinage sol par MOE	0 jour	Lun 30/03/26	Lun 30/03/26
54	Etancheité/carrelage	10 jours	Mer 25/03/26	Mar 07/04/26
55	Etancheité/Faience	5 jours	Mer 01/04/26	Mar 07/04/26
56	Repose des sols restaurés (carreaux, tomettes..)	5 jours	Mer 08/04/26	Mar 14/04/26
57	Revetements parquets	5 jours	Mer 08/04/26	Mar 14/04/26
58	Peintures (menuiseries, parois, béton..)	10 jours	Mer 20/05/26	Mar 02/06/26
59	Nettoyage de fin	5 jours	Mer 22/04/26	Mar 28/04/26
60	**Lot 03**	**25 jours**	**Mer 15/04/26**	**Mar 19/05/26**
61	Restauration de l'escalier (Cis déplombage)	5 jours	Mer 15/04/26	Mar 21/04/26
62	Aménagements des placards	5 jours	Mer 22/04/26	Mar 28/04/26
63	Mobilier sur mesure	10 jours	Mer 29/04/26	Mar 12/05/26
64	Portes	5 jours	Mer 13/05/26	Mar 19/05/26
65	**Lot 04**	**91 jours**	**Mar 03/02/26**	**Mar 09/06/26**
66	Distribution EF	10 jours	Mar 03/02/26	Lun 16/02/26
67	Distribution EC	10 jours	Mar 10/02/26	Lun 23/02/26
68	Distribution aéraulique	10 jours	Mar 17/02/26	Lun 02/03/26
69	Réseaux EU/EV	10 jours	Mar 24/02/26	Lun 09/03/26
70	Raccordement des réseaux	5 jours	Mar 03/03/26	Lun 09/03/26
71	Intervention élément en toiture ; méthodologie à présenter par l'entreprise	1 jour	Mar 10/03/26	Mar 10/03/26
72	Appareillages et terminaux plomberie & ventilations	5 jours	Mer 03/06/26	Mar 09/06/26
73	**Lot 05**	**76 jours**	**Mar 03/02/26**	**Mer 20/05/26**
74	Distribution CFA	10 jours	Mar 03/02/26	Lun 16/02/26
75	Distribution CFO	10 jours	Mar 10/02/26	Lun 23/02/26
76	Appareillages & terminaux CFA/CFO (yc dépose et repose de la vidéophonie)	5 jours	Mer 13/05/26	Mer 20/05/26
77	**OPR/Essais**	**45 jours**	**Mer 22/04/26**	**Mar 23/06/26**
78	**Lot 04**	**10 jours**	**Mer 20/05/26**	**Mar 02/06/26**
79	Essais et mises en services	10 jours	Mer 20/05/26	Mar 02/06/26
80	**Lot 05**	**45 jours**	**Mer 22/04/26**	**Mar 23/06/26**
81	Essais et mises en services	10 jours	Mer 10/06/26	Mar 23/06/26
82	Repli installation de chantier et remise en état du Jardin	5 jours	Mer 22/04/26	Mar 28/04/26
83	**Levée des réserves**	**45 jours**	**Mer 29/04/26**	**Mar 30/06/26**
84	Lot 01	15 jours	Mer 29/04/26	Mar 19/05/26
85	Lots 02/03	15 jours	Mer 20/05/26	Mar 09/06/26
86	Lot 04/05	15 jours	Mer 10/06/26	Mar 30/06/26
87	**Réception**	**0 jour**	**Mar 30/06/26**	**Mar 30/06/26**